

T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 139  
Karar Tarihi : 02.07.2019  
Eki : 1

Özet: Kamu Yararı kararı alınması

İL Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mehmet ÖZKAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ'nin iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

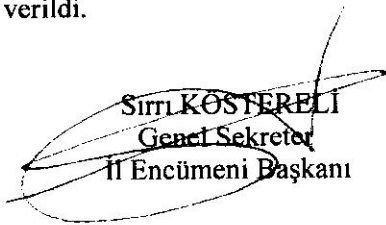
İlimiz Merkez İlçe Okçular, Ilıcaklık ve Örencik Köylerinin içme ve kullanma suyu ihtiyacını karşılamak üzere üç adet içme suyu deposu yapılabilmesi için kamulaştırma planında gösterilen Çamyayla Köyü, Üçtepeler mevkiindeki 131 ada 14 parsel nolu, 8006,05m2. taşınmazın 1718,201 M2.'lik kısmının kamulaştırılabilmesi için kamu yararı kararı alınmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 14.07.2019 tarih ve 3188 sayılı yazısı ve eki incelendi.

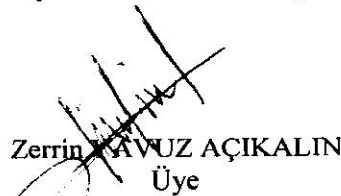
**Verilen Karar :**

İlimiz, Merkez İlçeye bağlı Okçular, Ilıcaklık ve Örencik Köylerinin içme ve kullanma suyu deposu Çamyayla Köyü, Üçtepeler mevkiindeki tapunun 131 ada, 14 parsel parsel nosunda kayıtlı özel şahıslara ait taşınmaz üzerinde bulunmakta olup, söz konusu depo eski yıllarda yapılmasından dolayı ekonomik ömrünü doldurmuş bulunmaktadır.

Bahse konu köylerde yıllardan buyana büyük nüfus artışları meydana geldiğinden ve içme suyu deposu eski ve ihtiyaca cevap vermediğinden, yeni içme suyu depoları yapılmasına ihtiyaç olduğundan Çamyayla Köyü, Üçtepeler mevkiindeki tapunun 131 ada, 14 parsel parsel nosunda kayıtlı taşınmaz üzerine 3 adet yeni içme suyu deposu yapılacağından, kamulaştırma planında gösterilen söz konusu 8006,05m2. taşınmazın 1718,201 M2.'lik kısmının kamulaştırılması gerekmektedir.

Merkez İlçeye bağlı Okçular, Ilıcaklık ve Örencik Köylerinin içme ve kullanma sularının yetersiz olması nedeniyle mağduriyetlerinin giderilebilmesi için yeni içme suyu depolarının yapılmasında kamu yararı bulunduğundan, kamulaştırma planında gösterilen Çamyayla Köyü, Üçtepeler mevkiindeki 131 ada 14 parsel nolu, 8006,05m2. taşınmazın 1718,201 M2.'lik kısmının kamulaştırılabilmesi için 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. maddesinin (a) bendine göre "Kamu Yararı Kararı" alınmasına ve kararın kanunun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Vali'nin Onayına sunulmasına oy birliğiyle karar verildi.

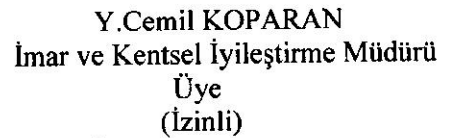
  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İL Encümeni Başkanı

  
Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

  
Üzeyir ERCİVAN  
Üye

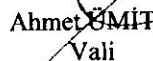
  
Hüseyin ÖZCELİK  
Üye

  
Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

  
Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye  
(İzinli)

TASDİK OLUNUR

10/07/2019

  
Ahmet ÜMİT  
Vali

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 140  
**Karar Tarihi** : 02.07.2019  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mehmet ÖZKAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ'nin iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 119 ada 24 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.06.2019 tarih ve 4102 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 119 ada 24 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 21.05.2019 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 119 ada 24 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 21.05.2019 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A-B) harfleri altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,


İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

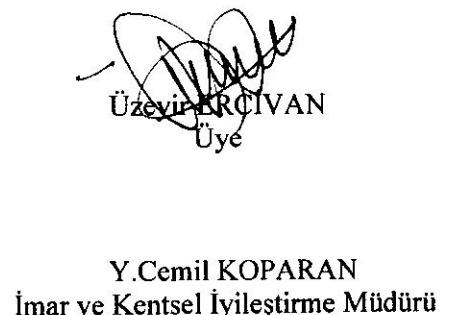
  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

  
Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

  
Üzeyir ERCİVAN  
Üye

  
Hüseyin ÖZCELİK  
Üye

  
Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

  
Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye  
(İzinli)

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 141  
**Karar Tarihi** : 02.07.2019  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mehmet ÖZKAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ'nin iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz Mengen İlçesi, Çubuk köyü hudutlarında, tapunun 152 ada 1 ve 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.06.2019 tarih ve 4103 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz Mengen İlçesi, Çubuk köyü hudutlarında, tapunun 152 ada 1 ve 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 21.06.2019 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

İlimiz Mengen İlçe, Çubuk köyü hudutlarında, köy yerleşik alanı içinde kalan ve onaylı imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 152 ada 1 ve 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B,C) harfi adı altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddelerini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz Mengen İlçesi, Çubuk köyü hudutlarında, tapunun 152 ada 1 ve 2 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların Birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personelince düzenlenen 21.06.2019 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin ( A ) harfi altında birleştikten sonra (B,C) harfleri altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye  
(İzinli)

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 142  
**Karar Tarihi** : 09.07.2019  
**Eki** : 1

**Özet:** Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Kıbrısçık İlçesine araç alımı için 40.000,00 TL, Dörtdivan İlçesine araç alımı için 80.000,00 TL., Mengen İlçesine bina ve inşaat bakım giderleri için 50.000,00 TL. ve Mudurnu İlçesine bina ve inşaat bakım işleri için 30.000,00 TL. olmak üzere 200.000,00 TL.'nin 2019 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Yedek Ödenek bölümünden aktarılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 05.07.2019 tarih ve 4475 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

2019 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 nolu Yedek Ödenek bölümünden; Kıbrısçık İlçesine araç alımı için 40.000,00 TL. ödeneğin "44 14 34 00 00 01 3 9 49 000 05 06 05 0 00 nolu "Kıbrısçık İlçesi Köye Yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım" bölümüne, Dörtdivan İlçesine araç alımı için 80.000,00 TL. ödeneğin "44 14 34 00 00 01 3 9 46 000 05 06 05 0 00 nolu "Dörtdivan İlçesi Köye Yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım" bölümüne, Mengen İlçesine bina inşaat bakım giderleri için 50.000,00 TL. ödeneğin "44 14 34 00 00 01 3 9 50 000 05 06 05 0 00 nolu "Mengen İlçesi Köye Yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım" bölümüne, Mudurnu İlçesi Kaymakam Lojmanı bakım onarım ve tefrişat alımı için 30.000,00 TL. ödeneğin "44 14 34 00 00 01 3 9 51 000 05 06 05 0 00 nolu "Mudurnu İlçesi Köye Yönelik muhtelif hizmetlerde kullanılmak üzere yardım" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 143  
**Karar Tarihi** : 09.07.2019  
**Eki** : 1

**Özet:** Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

2019 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 03.07.2019 tarih ve 4359 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

2019 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 34.00.00 01.3.9.45.000 05 06.05.0.00 nolu Merkez İlçe Köye Yönelik Muhtelif Hizmetlerde Kullanılmak Üzere Yardım Bölümünden; Fasıl köyü sosyal tesis onarımı için 10.000,00 TL., Hıdırşeyhler köyü sosyal tesis onarımı için 10.000,00 TL., Kındıra köyü mezarlık çevresi için 8.000,00 TL., Pelitçik köyü sosyal tesis onarımı için 8.000,00 TL., Küplüce köyü köy konağı için 6.000,00 TL., Ericcek köyü sosyal tesis onarımı ve çevre düzenlemesi için 8.000,00 TL., Yukarıçam köyü sosyal tesis onarımı için 6.000,00 TL., Örencik Köyü sosyal tesis onarımı için 6.000,00 TL., Sebenardı Köyü sosyal tesis onarımı için 6.000,00 TL., Kuzörenemirler Köyü Köy konağı dış cephe yapımı için 10.000,00 TL., Okçular Köyü sosyal tesis onarımı için 6.000,00 TL., Mesciçeke Köyü köy konağı yapımı için 10.000,00 TL., Sultanbey Köyü köy konağı yapımı için 10.000,00 TL., Tokmaklar Köyü sosyal tesis onarımı için 4.000,00 TL., Çömlekçiler Köyü sosyal tesis onarımı için 6.000,00 TL., Sazakkınık Köyü sosyal tesis onarımı için 12.000,00 TL., Aydıncık Köyü sosyal tesis onarımı için 6.000,00 TL., Kuzfındık Köyü sosyal tesis onarımı için 15.000,00 TL. ve Afşar Köyü Fakılar Mahallesi sosyal tesis onarımı için 10.000,00 TL. olmak üzere toplam 157.000,00 TL. ödeneğin Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 44 14 34.00.00 01.6.0.34.000 05 05.03.0.00 nolu Merkez İlçe Köylerine Yardım bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin ilgili Köy Muhtarlıklarına ödenmesine ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 144  
**Karar Tarihi** : 09.07.2019  
**Eki** :

**Özet:** 10.Yıl kira bedelinin tespiti.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz Mudurnu İlçesi, Feruz Köyü yayla sınırları içinde bulunan toplam Q=4,86 lt/sn.lik debilik kaynak suyunun Q=4,00 lt kısmı Ticari amaçlı (şişeleme-damacana) olarak kullanmak üzere 07.06.2010 tarihinde Kaya Turistik Tesisleri Titreyengöl Otelcilik A.Ş.'ne 25 (yirmibeş) yıllığına kiraya verilmiş olup, kira sözleşmesinin 11. Maddesi gereği 10. Yıl kira bedeli tespiti ile ilgili İl Encümeni'nin 14.05.2019 tarih ve 102 nolu kararında belirlenen bedelin düzeltilmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 03.07.2019 tarih ve 4355 sayılı yazısı incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz Mudurnu İlçesi, Feruz Köyü yayla sınırı içinde bulunan toplam Q=4,86 lt/sn.lik debilik kaynak suyunun Q=4,00 lt kısmı Ticari amaçlı (şişeleme-damacana) olarak kullanmak üzere 07.06.2010 tarihinde Kaya Turistik Tesisleri Titreyengöl Otelcilik A.Ş.'ne 25 (yirmibeş) yıllığına kiraya verilmişti.

Kira sözleşmesinin 11. Maddesi gereği " daha sonraki yılların kirası ihtarnameye gerek kalmaksızın her yıl Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen Yeniden Değerlendirme oranı baz alınarak artırılabacaktır. Ayrıca; her 5 yılda bir kira bedeli günün şartlarına göre İl Encümenince yeniden değerlendirilerek tespit edilecektir. Kiracı yapılacak bu artış oranına itiraz etmemeyi şimdiden kabul ve taahhüt eder." denildiğinden sözleşme gereği günün şartlarına göre düzenleneceği belirtildiğinden. 10.yıl kira bedeli İl Encümenininin 14.05.2019 tarih ve 102 nolu kararı ile KDV hariç yıllık 550.000,00 TL. olarak tespit edilmesine karar verilmiştir.

Kaya Turistik Tesisleri Titreyengöl Otelcilik A.Ş. İdareye vermiş olduğu 26.06.2019 tarihli dilekçesinde; Yıllık olarak belirlenen 550.000,00 TL.+KDV kira bedelinin en son ödenen kira bedeli ile karşılaştırıldığında yıllık bazda 142.000,00 TL. artış yapıldığından günün koşullarına göre çok ciddi bir artış olduğunu belirterek, konunun yeniden değerlendirilerek kira bedelinin ülke koşullarına uygun hale getirilmesini talep etmiştir.

Konu üzerinde yapılan inceleme sonucunda; En son kira bedeli olan yıllık 408.420,00 TL.nin 550.000,00 TL.ye çıkartılması sonucunda 141.580,00 TL.lik bir artış olduğu, bununda % 34 oranında bir artışa sebebiyet verdiği, böyle bir artışın firmanın üretim maliyetlerine yük getireceğinden ve firmanın piyasa şartları ile rekabetini önleyeceği düşünüldüğünden 10.yıl kira bedelinin KDV hariç 475.000,00 TL. olarak belirlenmesine ve kararın,

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 145  
Karar Tarihi : 09.07.2019  
Eki : 1 Dosya

Özet: İhale kararı.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özüt** :

İlimiz Merkez İlçe, Elmalık Köyü hudutları içerisinde AR:2015/01 ruhsatı ve ER:3292945 erişim numaralı Doğal Mineralli su işletme ruhsatı, Mudurnu İlçesi, Tavşansuyu Köyü hudutları içerisinde AR:2014/11 ruhsat ve ER:3323071 erişim numaralı Jeotermal Kaynak arama ruhsatı ve Göynük İlçesi, Örencik Köyü hudutları içerisinde AR:2014/09 ruhsat ve ER:3320045 erişim numaralı Jeotermal Kaynak arama ruhsatı sahalarının arama hakkının satışı için muhammen bedel tespiti yapılarak ihale kararı alınmasına ilişkin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 03.07.2019 tarih ve 4356 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz Merkez İlçe, Elmalık Köyü hudutları içerisinde AR:2015/01 Ruhsat ve ER:3292945 erişim numaralı Doğal Mineralli su işletme ruhsatı, Mudurnu İlçesi, Tavşansuyu Köyü hudutları içerisinde AR:2014/11 ruhsat ve ER:3323071 erişim numaralı Jeotermal Kaynak arama ruhsatı ve Göynük İlçesi, Örencik Köyü hudutları içerisinde AR:2014/09 ruhsat ve ER:3320045 erişim numaralı Jeotermal Kaynak arama ruhsatı sahalarının arama hakkının satışı konusunun görüşülmesi sonucunda;

5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının ( c ) bendi ile Uygulama Yönetmeliğinin 17. maddesinin ihale başlıklı kısmında "**Herhangi bir sebeple hükümden düşmüş, terk edilmiş veya taksir edilmiş, arama ve işletme ruhsatları, İdare tarafından en geç altı ay içinde ihale yoluyla arama ve işletmeye açılır. İdare tarafından gerçekleştirilecek ihalelere ilişkin ilanlar Resmî Gazete'de yayımlanır. İhale ilan süresi içerisinde ihaleye müracaat olmaması halinde arama ve işletme ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın aramalara açık hale gelir. Bu durum MİGEM'e onbeş gün içerisinde bildirilir.**" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Elmalık Köyü hudutları içerisinde AR:2015/01 ruhsatı ve ER:3292945 erişim numaralı Doğal Mineralli su işletme hakkının 100.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden, Mudurnu İlçesi, Tavşansuyu Köyü hudutları içerisinde AR:2014/11 ruhsat ve ER:3323071 erişim numaralı Jeotermal Kaynak arama hakkının 45.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden, Göynük İlçesi, Örencik Köyü hudutları içerisinde AR:2014/09 ruhsat ve ER:3320045 erişim numaralı Jeotermal Kaynak arama ruhsatı sahalarının arama hakkının 105.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden, arama hakkı satış ihalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü artırma suretiyle **20.08.2019 tarihinde Salı günü saat 14.00'de** ve müteakiben yapılmasına, ilanların aynı kanunun 17. maddesine göre Resmi Gazetede bir defa, Yerel gazetelerden birinde 2 defa ve Bolu Merkez ve İlçe Belediye hoparlörü aracılığı ile ilan ettirilerek yapılmasına ve kararın,

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 146  
**Karar Tarihi** : 09.07.2019  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Su kiralama ihalesi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez İlçe, Elmalık Köyü, Erenaltı membaından akan Q=2,00 lt/sn. debilik su kaynağının Q=0,50lt/sn.'lik kısmının kullanma suyu amaçlı olarak 3 yıl müddetle kiraya verilebilmesine ilişkin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 05.07.2019 tarih ve 4473 sayılı yazısı görüşüldü.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe, Elmalık Köyü, Erenaltı membaından akan Q=2,00 lt/sn. debilik su kaynağının Q=0,50lt/sn.'lik kısmının kullanma suyu amaçlı olarak 3 yıl (üç) yıl süre ile yıllık KDV hariç 20.000,00TL. muhammen bedel üzerinden kiraya verilmesi ihalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık teklif usulü artırma suretiyle **20.08.2019 Salı günü, saat 14.00'de** ve müteakiben yapılmasına, İlanların yine aynı kanunun 17.maddesi uyarınca, mahalli basın aracılığı ile 2 kez ve Bolu Belediyesi hoparlörü aracılığı ile yaptırılmasına oy birliğiyle karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 147  
**Karar Tarihi** : 09.07.2019  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Su kiralama ihalesi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDI, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Taşkesti beldesi, Gölcük Köyü hudutlarında köy yeri mevkiinde bulunan K4:Q:0,75 lt/sn.lik debilik kaynak suyunun Q:0,50 lt/sn.lik kısmını ve K5:Q=0,75 lt/sn. debilik kaynak suyunun Q=0,50 lt/sn.'lik kısmı olmak üzere toplam Q:1.00 lt/sn debilik kaynak suyunu ticari (Şişeleme ve Damacana) amaçlı olarak kullanılmak üzere 15 yıl müddetle kiraya verilebilmesine ilişkin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 05.07.2019 tarih ve 4472 sayılı yazısı görüşüldü.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Taşkesti beldesi, Gölcük Köyü hudutlarında köy yeri mevkiinde bulunan K4:Q:0,75 lt/sn.lik debilik kaynak suyunun Q:0,50 lt/sn.lik kısmı ve K5:Q=0,75 lt/sn. debilik kaynak suyunun Q=0,50 lt/sn.'lik kısmı olmak üzere toplam Q:1.00 lt/sn debilik kaynak suyu, İl Genel Meclisinin 13.06.2019 tarih ve 151 sayılı kararı ile 15 (on beş) yıl süre ile Ticari Amaçlı (Şişeleme ve Damacana) olarak kiraya verilmesine karar verilmiş olup, yıllık KDV hariç 125.000,00TL. muhammen bedel üzerinden kiraya verilmesi ihalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık teklif usulü artırma suretiyle **20.08.2019 Salı günü, saat 14.00'de** ve müteakiben yapılmasına, İlanların yine aynı kanunun 17.maddesi uyarınca, mahalli basın aracılığı ile 2 kez ve Bolu Belediyesi ile Mudurnu Belediyesi hoparlörü aracılığı ile yaptırılmasına ve kararın,

Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDI  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 148  
**Karar Tarihi** : 09.07.2019  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Dükkan kiralama ihale kararı.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'ın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Merkez İlçe, Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan 1B/03, 1B/13, 2B/5-6, 2B/7-8, 2B/9, 3E, Çatı katı 02 nolu dükkanlar ile Göynük İlçesindeki İş Merkezi Binasının zemin katında bulunan 6 nolu dükkanın kiraya verilmesine ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 18.06.2019 tarih 3932 sayılı yazısı ve 03.07.03.2019 tarih 4358 sayılı yazıları ile ekleri incelendi.

**Verilen Karar** :

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Merkez İlçe, Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan 7 adet dükkanın yakıt hariç ile Göynük ilçesindeki iş merkezinde bulunan 1 adet dükkanın yakıt dahil aşağıda belirlenen muhammen bedel üzerinden 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine,

<u>İL ve İLCESİ</u>	<u>DÜKANIN KAPI NOSU</u>	<u>DÜKKANIN M<sup>2</sup>.si</u>	<u>AYLIK MUHAMMEN KİRA BEDELİ</u>
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkan	1B/03kapı nolu	15,75	157,50 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkan	1B/13 kapı nolu	280,00	2.124,00 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkan	2B/5-6 kapı nolu	59,29	445,00 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkan	2B/7-8kapı nolu	50,50	505,00 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkan	2B/9 kapı nolu	19,05	190,00 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkan	3E kapı nolu	19,03	571,00 TL
Bolu Merkez Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkan	Çatı Katı 02 kapı nolu	40,00	571,00 TL
Göynük İlçesi Özel İdare İş Merkezinde boş bulunan dükkan	6 kapı nolu	13,05	180,00 TL

Söz konusu dükkanların yakıt ve diğer ortak giderler hariç aylık kira muhammen bedeli üzerinden kiralama ihalesinin 2886 Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü artırma suretiyle yapılmasına,

İlanlarının yine aynı Kanunun 17.maddesi uyarınca, mahalli basın aracılığı ile 2 kez ve Bolu Belediyesi hoparlörü aracılığı ile yaptırılarak, ihalelerin **20.08.2019 Salı günü saat 14.00'de** ve müteakiben yapılmasına ve kararın,

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y.Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 149  
**Karar Tarihi** : 16.07.2019  
**Eki** : 1

**Özet:** Su kiralama ve süre uzatımı.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mehmet ÖZKAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez İlçe, Dereceören köyü, Tosman Şeridi membaında bulunan Q=0.10 lt/sn.lik kaynak suyunun Q=0,03 lt/sn. debilik kısmının doğaya bırakılarak Q=0,07 lt/sn.debilik kısmı kullanma suyu amaçlı olarak 14.07.2016 tarihinde 3 yıl süre ile Ertuğrul YILMAZ.'a kiraya verilmiş olup, kira süresi 14.07.2019 tarihinde sona erdiğinden kira bedelinin belirlenerek, kira süresinin uzatılmasına dair Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 12.07.2019 tarih ve 4591 sayılı yazısı görüşüldü.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe, Dereceören köyü, Tosman Şeridi membaında bulunan Q=0.10 lt/sn.lik kaynak suyunun Q=0,03 lt/sn. debilik kısmının doğaya bırakılarak Q=0,07 lt/sn.debilik kısmı kullanma suyu amaçlı olarak 14.07.2016 tarihinde 3 yıl süre ile Ertuğrul YILMAZ.'a kiraya verilmiş olup, kira süresi 14.07.2019 tarihinde sona ermiştir.

Kira sözleşmesinin 13. Maddesinde "Kiralama süresi sona ermeden kiracının müracaatı halinde, kiranın tespiti hususunda İdare ile İşletmenin anlaşmaya varması halinde, kiralama süresi uzatılabilecektir." denilmektedir.

Söz konusu müstecir 08.07.2019 tarihli dilekçe ile İdareye başvurarak kaynak suyunun yine aynı amaçlı olarak kullanılmak üzere, kiralamayı 3 (üç) yıl müddetle devam ettirmeye istediğine dair talebi üzerine İl Encümenince konu üzerinde yapılan görüşmeler sonucunda; İlimiz, Merkez İlçe, Dereceören köyü, Tosman Şeridi membaında bulunan Q=0.10 lt/sn.lik kaynak suyunun Q=0,03 lt/sn. debilik kısmının doğaya bırakılarak Q=0,07 lt/sn.debilik kısmı kullanma amaçlı olarak, 14.07.2019 tarihinden itibaren yıllık KDV hariç 3.000,00 TL. kira bedeli üzerinden kira süresinin 3 (üç) yıl müddetle uzatılmasına ve kararın,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZCELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 150  
**Karar Tarihi** : 16.07.2019  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz Kıbrısçık İlçesi, Deveören köyü hudutlarında, tapunun 120 ada 15 ve 17 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.07.2019 tarih ve 4535 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz Kıbrısçık İlçesi, Deveören köyü hudutlarında, tapunun 120 ada, 15 ve 17 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 09.07.2019 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

İlimiz Kıbrısçık İlçesi, Deveören köyü hudutlarında, köy yerleşik alanı içinde kalan ve onaylı imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 120 ada, 15 ve 17 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B,C,D) harfi adı altında 3 kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddelerini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz Kıbrısçık İlçesi, Deveören köyü hudutlarında, tapunun 120 ada, 15 ve 17 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların Birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personelince düzenlenen 09.07.2019 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin ( A ) harfi altında birleştikten sonra (B,C,D) harfi adı altında 3 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

T.C.  
BOLU İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar sayısı : 151  
Karar Tarihi : 16.07.2019  
Eki : 1 Dosya

Özet: Birleştirme ve İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz Mudurnu İlçesi, Çamyurdu köyü hudutlarında, tapunun 101 ada, 577 ve 989 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.07.2019 tarih ve 4592 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz Mudurnu İlçesi, Çamyurdu köyü hudutlarında, tapunun 101 ada, 577 ve 989 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.07.2019 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

İlimiz Mudurnu İlçesi, Çamyurdu köyü hudutlarında, köy yerleşik alanı içinde kalan ve onaylı imar planı veya mevzi imar planı bulunmayan, tapunun 101 ada, 577 ve 989 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların (A) harfi altında birleştirme işleminin yapılmasından sonra (B,C) harfi adı altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasının uygun olduğu kanaatine varılmış olup, yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 27. Maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. Maddelerini sağladığı ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz Mudurnu İlçesi, Çamyurdu köyü hudutlarında, tapunun 101 ada, 577 ve 989 parsel nosunda kayıtlı taşınmazların Birleştirme ve İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik personelince düzenlenen 11.07.2019 tarihli raporda belirtildiği üzere ve kadastro tescil beyannamesinde belirtilen şekilde bahse konu parsellerin ( A ) harfi altında birleştikten sonra (B,C) harfi adı altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 152  
**Karar Tarihi** : 16.07.2019  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** İfraz İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZCELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 17 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.07.2019 tarih ve 4597 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 17 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait ifraz işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.07.2019 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup;

Bahse konu ifrazı yapılacak taşınmaz köy yerleşik alanı içinde kalmakta olup, onaylı bir imar planı veya mevzi imar planı bulunmamaktadır. Yapılacak olan imar uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile bağlı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesi ve onaylı 1/100000 ölçekli Bolu ili çevre düzeni planı hükümlerine uygun olduğundan,

İlimiz, Merkez İlçe, Vakıfgeçitveren köyü hudutlarında bulunan, tapunun 118 ada, 17 parsel nosunda kayıtlı taşınmaza ait İfraz işleminin yapılmasına ilişkin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.07.2019 tarihli raporda belirtildiği üzere ve ifraz planında belirtildiği şekilde taşınmazın (A-B) harfleri altında 2 kısma ifraz işleminin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZCELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 153  
**Karar Tarihi** : 23.07.2019  
**Eki** :

**Özet:** İçme suyu isale hattı hasarı.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mehmet ÖZKAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

İlimiz, Mudurnu İlçesi, Avdullar Köyüne tahsisli olan ve bahse konu köye içme suyu sağlayan Değirmenağzı ve Fırınpınar membalarının kaynak başlarında, Sakarya İli Dokurcun beldesinde faaliyet gösteren AS-SU İçme suyu fabrika işletmecileri tarafından, kamuya ait 3 içme suyu kaptajı ile 300 metre 50/10 PE içme suyu borusu tahrip edilerek zarar verildiğinden, AS-KALE Otomotiv San. ve Tic.Ltd.Şti.'ne yapılan hasarın %30 fazlası oranında ceza verilmesine dair Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 17.07.2019 tarih ve 4660 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar** :

Mudurnu İlçesi Avdullar Köyüne tahsisli olan ve bahse konu köye içme suyu sağlayan Değirmenağzı ve Fırınpınar membalarının kaynak başlarında, Sakarya İli Dokurcun beldesinde faaliyet gösteren AS-SU İçme suyu fabrika işletmecisi AS-KALE Otomotiv San. ve Tic.Ltd.Şti. tarafından, kamuya ait 3 adet içme suyu kaptajı ile 300 metre 50/10 PE içme suyu borusu tahrip edilerek zarar verilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 55. maddesinin son paragrafında; " İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanlarında bulunan tesislere herhangi bir zarar verilmesi durumunda, İl Özel İdaresince eski duruma getirilerek yapılan masraflar %30 fazlasıyla zarar verenden tahsil edilir" denilmektedir.

İçme suyu isale hattında meydana gelen hasar ile ilgili 20.658,48 TL.lik keşif özeti tanzim edilmiş olup, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 55. maddesinin son paragrafında belirtildiği üzere % 30 fazlasının AS-KALE Otomotiv San. ve Tic.Ltd.Şti.'ne 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin ( e ) fıkrası uyarınca 26.856,00 TL olarak ceza verilmesi ile verilen cezanın ilgili kişiden tahsilatının yapılmasına ve kararın,

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÜZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 154  
**Karar Tarihi** : 23.07.2019  
**Eki** : 1

**Özet:** Ödenek aktarılması.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü** :

2019 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 16.07.2019 tarih ve 4626 sayılı yazısı ve eki incelendi.

**Verilen Karar** :

2019 Yılı İl Özel İdare bütçesinin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 05 00 08 1 0 00 -05- 03 02 0 00 nolu "Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları" bölümünden 70.000,00 TL ödeneğin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44 14 01 05 00 08 1 0 00 05 06 07 0 00 nolu "Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri" bölümüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğininin 36. maddesi uyarınca aktarılmasına ve kararın,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye



**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı** : 155  
**Karar Tarihi** : 23.07.2019  
**Eki** : 1 Dosya

**Özet:** Yoldan İhdas İşlemi.

İl Encümeni, Vali Ahmet ÜMİT Başkanlığında, Üyelerden: Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ, Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Hüseyin ÖZÇELİK, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

İlimiz, Merkez İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 141 adanın kuzeyinde ve doğusunda yer alan taşınmazların "Durum Haritasında" görüldüğü şekilde yoldan ihdas işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.07.2019 tarih ve 4593 sayılı yazısı ve eki dosya incelendi.

**Verilen Karar :**

İlimiz, Merkez İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 141 adanın kuzeyinde ve doğusunda yer alan taşınmazların "Durum Haritasında" A ve B harfleri ile görüldüğü şekilde yoldan ihdas işleminin yapılmasına dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca düzenlenen 11.07.2019 tarihli rapor, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası uyarınca Encümenimizce incelenmiş olup,

Söz konusu 141 adanın kuzeyinde ve doğusunda yer alan taşınmazlar için "Konaklama Tesis Alanı" amaçlı hazırlanan imar planı İl Genel Meclisinin 04.11.2015 tarih ve 1361 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Kındıra köyü 141 adanın kuzeyinde ve doğusunda, (A ve B) parselleri oluşmuştur.

İlimiz, Merkez İlçe, Kındıra köyü hudutlarında bulunan, tapunun 141 adanın kuzeyinde ve doğusunda yer alan taşınmazların "Durum Haritasında" görüldüğü şekilde yoldan ihdas işleminin 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddelerine ve onaylı imar planına uygun olduğu anlaşıldığından, söz konusu işlemin yapılmasına ve kararın,

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ÜMİT  
Vali  
İl Encümeni Başkanı

Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
Üye

Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

Üzeyir ERCİVAN  
Üye

Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye

**T.C.**  
**BOLU İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar sayısı : 156**  
**Karar Tarihi : 30.07.2019**  
**Eki :**

**Özet: Ödenek aktarılması.**

İl Encümeni, Genel Sekreter Sırrı KÖSTERELİ Başkanlığında, Üyelerden: Zerrin YAVUZ AÇIKALIN, Üzeyir ERCİVAN, Mehmet ÖZKAN, Mali Hizmetler Müdürü Cemal YAZGELDİ, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Yusuf Cemil KOPARAN'nın iştirakiyle toplandı.

**Teklifin Özü :**

2019 Yılı İl Özel İdare bütçesinin bölümleri arasında aktarma yapılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.07.2019 tarih ve 4930 sayılı yazısı ve eki incelendi.

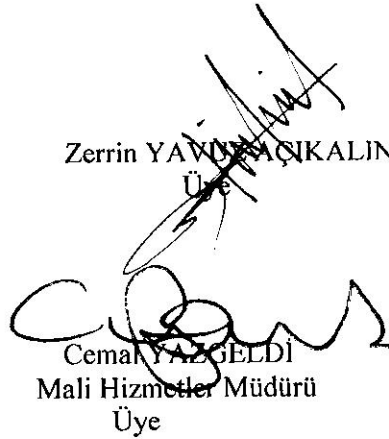
**Verilen Karar :**

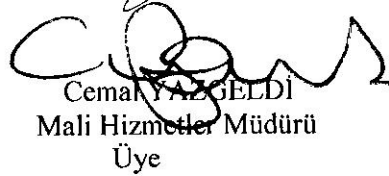
2019 mali yılı İl Özel İdare bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü kısmında bulunan 44 14 01 02 00-01 1 2-05-09 6 1 01 nolu Yedek Ödenek bölümündeki ödenekten, Seben İlçesi Hocaş Köyü sosyal tesis yapımında kullanılmak üzere Seben İlçe Özel İdare Müdürlüğü kısmındaki 44 14 00 62 08-01 6 0 08-05-053 1 01 nolu Köylere Yardım bölümüne 10.000,00 TL ve Gerede İlçesi Çoğullu Köyü sosyal tesis yapımında kullanılmak üzere Gerede İlçe Özel İdare Müdürlüğü kısmındaki 44 14 00 62 02-01 6 0 08-05-053 1 01 nolu Köylere Yardım bölümüne 25.000,00 TL olmak üzere toplam 35.000,00 TL ödeneğin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi uyarınca aktarılması ile aktarılan ödeneklerin Köy Muhtarlıklarına nakdi yardım olarak ödenmesine ve kararın,

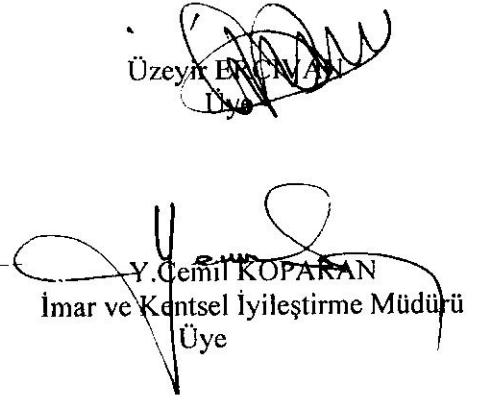
Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

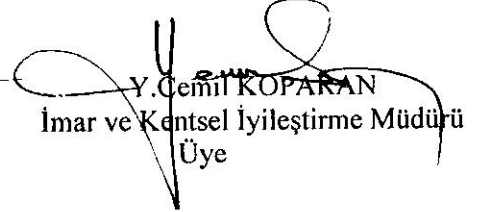
  
Sırrı KÖSTERELİ  
Genel Sekreter  
İl Encümeni Başkanı

  
Hüseyin ÖZÇELİK  
Üye

  
Zerrin YAVUZ AÇIKALIN  
Üye

  
Cemal YAZGELDİ  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

  
Üzeyir ERCİVAN  
Üye

  
Y. Cemil KOPARAN  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü  
Üye